

Землеустрій, кадастр і моніторинг земель

Курс та семестр, у якому планується вивчення дисципліни – 1 курс другого (магістерського) рівня вищої освіти, 1 семестр.

Метою курсу є засвоєння здобувачами знань, умінь та навичок в галузі землеустрою, кадастру і моніторингу земель, необхідних для виконання завдань оптимізації та раціонального використання земельних ресурсів, моніторингу земель, виявлення кризових ситуацій та прийняття планувальних та управлінських рішень направлених на покращення ситуації.

Попередні умови, необхідні для вивчення дисципліни: базові знання із земельного кадастру, вміння працювати з геопросторовими даними, проводити комплексний аналіз територій, мати навички системного мислення для пошуку збалансованих рішень.

Теми аудиторних занять та самостійної роботи:

1. ТЕОРЕТИЧНІ ОСНОВИ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Предмет та методи землевпорядного проектування. Загальнодержавні та регіональні програми використання і охорони земель. Методика розробки проекту землеустрою. Класифікація та види документації з землеустрою. Зміст, завдання, принципи територіального землеустрою. Схеми землеустрою.

2. ТЕОРЕТИКО-МЕТОДИЧНІ ОСНОВИ ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТИВ

Порядок ведення земельного кадастру населених пунктів. Облік кількості та якості земель. Кадастрова оцінка природних умов території. Екологічна оцінка території населеного пункту. Зонування території. Механізми регулювання земельних відносин у містах. Застосування земельно-кадастрових даних для організації раціонального використання земель населених пунктів.

3. ТЕОРЕТИЧНІ ОСНОВИ МОНІТОРИНГУ ЗЕМЕЛЬ

Організація території сучасних землекористувань. Формування агроландшафтів та їх охорона-головна умова сталого землекористування. Система протиерозійного захисту агроландшафтів. Загальні умови проведення моніторингу земель в Україні. Критерії і нормативи для оцінки екологічного стану земельних ресурсів та виявлення кризових ситуацій. Протиерозійна організація території в зонах поширення водної ерозії ґрунтів. Еколого-ландшафтна сутність організації території. Проектування первинних територіальних одиниць екологічно однорідних ділянок. Теоретичні положення землекористування на еколого-ландшафтній основі

Дисципліна повністю забезпечена **методичними матеріалами** з детальним розглядом кожної практичної роботи та яскравими презентаційними матеріалами.