

Земельний менеджмент

Курс та семестр, у якому планується вивчення дисципліни – 2 курс, 4 семестр.

Метою курсу є пізнання сутності і закономірностей розвитку управління земельними ресурсами, вивчення методів та механізмів управління.

Заплановані результати навчання.

Сформовані компетентності: а) *загальні*: - здатність вчитися і оволодівати сучасними знаннями; вдосконалювати власне навчання і виконання, включно з розробленням навчальних і дослідницьких навичок; - здатність до пошуку, оброблення та аналізу інформації з різних джерел; - здатність працювати автономно; здатність до адаптації та дії в новій ситуації; б) *фахові*: - здатність здійснювати збір, реєстрацію та аналіз даних про стан територіальних систем за допомогою відповідних методів і технологічних засобів у польових і лабораторних умовах; - здатність до планування, організації та проведення досліджень і підготовки звітності; - здатність працювати в колективах виконавців, у тому числі в міждисциплінарних проектах; - здатність виконувати прийоми опису, аналізу, систематизації інформації, отриманої з загальногеографічних та тематичних карт, представляти за картами комплексну географічну оцінку території.

Сформовані програмні результати навчання: - збирати, обробляти та аналізувати інформацію в області географічних наук; - використовувати інформаційні технології, картографічні та геоінформаційні моделі в галузі географічних наук; - здійснювати відбір, аналіз, представлення і поширення географічної інформації, використовуючи різноманітні письмові, усні та візуальні засоби, картографічні методи (зокрема інформаційно-комунікаційні технології).

Знання: сутність земельного менеджменту в умовах проведення земельної реформи, ринку та ринкової економіки; основні функції та сутність управління земельними ресурсами на різних ієрархічних рівнях; місце і роль управління земельними ресурсами в організації використання земель і регулюванні земельних відносин; основні методи та підходи щодо управління земельними ресурсами.

Уміння: розуміти принципи, процеси і технології організації раціонального використання і охорони земель, порядок здійснення державного контролю за використанням і охороною земель; оволодіти знаннями нормативного характеру щодо здійснення управління земельними ресурсами в період проведення земельної реформи в Україні.

Попередні умови, необхідні для вивчення дисципліни: : базові знання з географії, ґрунтознавства, економіки, вступу до фаху.

Теми аудиторних занять та самостійної роботи:

1. *Теоретичні засади розвитку земельного менеджменту.* Управління земельними ресурсами — основа раціонального використання і охорони землі.. Значення курсу у підготовці фахівців з наук про Землю. Наукова сутність економічних категорій «менеджмент». Об'єктивна необхідність розвитку земельного менеджменту. Правове забезпечення земельного менеджменту.

2. *Методичні засади організації земельного менеджменту.* Науково-методологічні основи земельного менеджменту. Фактори впливу на розвиток земельного менеджменту. Організація системи земельного менеджменту.

3. *Ефективність земельного менеджменту.* Розвиток механізму земельного менеджменту. Основні напрями оптимізації прийняття рішення в системі землекористування. Обґрунтування еколого-економічної та соціальної ефективності земельного менеджменту

Дисципліна повністю забезпечена **методичними матеріалами** з детальним розглядом кожної практичної роботи та яскравими презентаційними матеріалами.